

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Комфортное жилье-1»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
г.Тула, ул. Демонстрации, д. 2Г
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата "14" сентября 2015 г.

N RU71326000-479/15

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Ак. Павлова, дом 34-а»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической	ООО "Верхне-Волжский Институт Строительной экспертизы и Консалтинга", свидетельство № РОСС RU0001.610203 от 04.12.2013

	экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	положительное заключение негосударственной экспертизы № 76-1-4-0240-15 от 21.08.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:050313:58
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:050313
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	выдан 12.05.2015 №RU71326000 03855 администрацией города Тулы
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО "ТОН" в 2015 году, шифр 11-15, свидетельство № П.03762.584.03.2013
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	6433,8
	Площадь участка (кв. м):	5322,0

Объем (куб. м):	22992,57	в том числе подземной части (куб. м):	2014,2
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,27
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	801,6		
Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир: 4407,97 кв.м Площадь квартир: 4157,05 кв.м Количество квартир: 99 шт., в том числе: однокомнатных: 63 шт., двухкомнатных: 27 шт., трехкомнатных: 9 шт. Полезная площадь нежилых помещений: 29,48 кв.м,</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<p>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 9 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, г.Тула, Центральный район, ул. Ак. Павлова, д. 34-а</p>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		

ие
изы
2015

6000-
ода

я
2015
тельство
3

бъекта
и при
следия
ости


состав

22,0

Иные показатели:	-
------------------	---

Срок действия настоящего разрешения - до 14.09.2017 в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО "ТОН", раздел 6 «Проект организации строительства».

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись) Зотов С.В.
(расшифровка подписи)



"14" сентября 2015 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Прошито 2 (два) листов

Гл. специалист
отдела застройки Т.В. Бабанина
"14" 09 2015г.

